

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL TÂMBOEȘTI

HOTĂRÂREA nr.82
Din 25 octombrie 2021

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 53100 Tâmboești, proprietatea Comunei Tâmboești

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei dl Mariean Pleșea înregistrat sub nr. 83 din 19 octombrie 2021 ;
- Referatul de aprobare nr. 10572 din 19.10.2021 întocmit de dl primar Mariean Pleșea;
- Raportul de specialitate nr. 10573 din 19.10.2021, întocmit de secretar general, d-na Anișoara Dănilă.

- Referatul de avizare a comisiei pentru administrație publică, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 10840 din 25.10.2021 ;

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare

- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren intravilan, situat în satul Tâmboești, identificat cu nr. cad. 53100, înscris în C.F. nr. 53100 Tâmboești, aflat în proprietatea publică a Comunei Tâmboești, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere nr.90777/08.10.2021 emis de OCPI Focșani – și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de ing. topograf Vodă Alexandru, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafața de 13.510 mp, nr. cad 53503, categoria de folosință c.c, situat în intravilan;
- Lotul 2 – suprafața de 367 mp, nr. cad 53504, categoria de folosință c.c, situat în intravilan.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Tâmboești, dl primar Mariean Pleșea, în vederea reprezentării Comunei Tâmboești și a Consiliului Local al Comunei Tâmboești, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Tâmboești, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Județul Vrancea;
- Primarul comunei Tâmboești;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

Hotărârea a fost adoptată de către consiliul local al comunei Tâmboești, în ședința ordinară din data de 25 octombrie 2021, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.

Președinte ~~sedință~~
Chiriac Valerica

Contrasemnează,
Secretar general u.a.t