

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
CONSILIUL LOCAL TÂMBOEȘTI

HOTĂRÂREA nr.5

Din 31 ianuarie 2022

Privind: aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil compus din teren în suprafața de 1200 mp arabil teren intravilan, situat în satul Trestieni, comuna Tâmboești, județul Vrancea, inventariat în domeniul privat al comunei Tâmboești, județul Vrancea

Consiliul local al comunei Tâmboești, județul Vrancea:

- având în vedere prevederile referatului înregistrat sub nr. 970/ianuarie 2022;
- analizând raportul înregistrat sub nr. 971/ ianuarie 2022 prezentat de către domnul Chiriac Gigel, sef SVSU responsabil urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tâmboești, județul Vrancea;
- raportul compartimentului privind comisia pentru programe dezvoltare, economico-socială, buget finanțe, agricultură ,urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și control;
- luând act de Raportul de evaluare întocmit de către evaluator Ing. Seciu Nicolae, membru al Asociației Naționale a Evaluatoților din România (ANEVAR);

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) , art. 139 alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit. a), precum și ale art. 334-346 și art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unui imobil compus din teren în suprafață de 1200 mp arabil teren intravilan, situat în satul Trestieni, comuna Tâmboești, județul Vrancea, inventariat în domeniul privat al comunei Tâmboești, identificat conform Cărții Funciare nr. 53466, număr cadastral 53466 , amplasat în Tarlău 3, Parcela 124,125.

**Art. 2.** Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil compus din teren în suprafață de 1200 mp arabil teren intravilan, situat în satul Trestieni, comuna Tâmboești, județul Vrancea, inventariat în domeniul privat al comunei Tâmboești, conform Anexei nr. 1 parte integrantă a prezentei.

**Art. 3.** (1) Se aprobă Documentația de atribuire, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și constituie Anexa nr. 2, alcătuită din: caietul de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul - cadru conținând clauze contractuale obligatorii, formulare și modele de documente.

(2) Prețul achiziționării documentației de atribuire se stabilește la suma de 50 de lei.

**Art. 4.** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de către evaluator Ing. Seciu Nicolae, membru al Asociației Naționale a Evaluatoților din România (ANEVAR), potrivit Anexei nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Se aprobă suma de 2.019.00 lei ca preț de pornire a licitației publice, în condițiile legii, preț stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de către evaluator Ing. Seciu Nicolae.

**Art.6.** Se stabilește garanția de participare la licitație la 5% din prețul de pornire a licitației, respectiv, 100.95 lei.

**Art.7.** Se împuternicește domnul PLEȘEA MARIEAN, în calitate de primar al UAT comuna Tâmboești, județul Vrancea, să reprezinte comuna Tâmboești la Biroul Notarului Public, în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare.

**Art.8.** Secretarul general al comunei Tâmboești va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

Hotărârea a fost adoptată de către consiliul local al comunei Tâmboești, în ședința ordinara din data de 31 ianuarie 2022, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu un număr de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.

Președinte ~~ședință~~

Olăreanu Rodica

Contrasemnează,

Secretar general u.a.t.,

Anișoara Dănilă