

JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL TAMBOESTI

HOTĂRÂREA Nr. 18
din 24 februarie 2022

privind: închirierea prin licitație publică a imobilului teren agricol situat în extravilanul localității Tâmboești, județul Vrancea, inventariat în domeniul public al comunei Tâmboești, județul Vrancea înscris în CF nr.52252

Consiliul local al comunei Tâmboești, județul Vrancea:

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de dl.primar Pleșea Mariean, înregistrat sub nr. 18/18.02.2022;
- referatul de aprobare a primarului înregistrat sub nr.2420 /18 februarie 2022;
- raportul compartimentului de resort înregistrat sub nr. 2421/18 februarie 2022, întocmit de dl. Chiriac Gigel, responsabil probleme urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tâmboești, județul Vrancea;
- raportul comisiei pentru administrație publică, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr.2582/24.02.2022;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1270 și art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.183 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- luând act de Rapoartul de evaluare întocmit de către evaluator Ing. Seciu Nicolae, membru al Asociației Naționale a Evaluatoresilor din România (ANEVAR) prin care se stabilește pragul valoric minim ce poate fi utilizat pentru organizarea procedurilor specifice de închiriere prin licitație publică a unor terenuri agricole situate în extravilanul localității;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit. a), precum și ale art. 332-348, art.197, art.198 și art.199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului teren în suprafața de 6886 mp situat în T 85, pc,1249/31, 1249/32, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul localității Tâmboești, județul Vrancea, înscris în CF nr. 52252, inventariat în domeniul public al comunei Tâmboești, pe o perioadă de 5 ani

(2) Se însușește Rapoartul de evaluare întocmit de Seciu Nicolaie – evaluator autorizat ANEVAR și se stabilește prețul minim de pornire la licitație pentru închirierea terenului prevăzut la alin.(1).

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea prin licitație publică, în condițiile legii, imobilului teren situat în extravilanul comunei Tâmboești, județul Vrancea, inventariat în domeniul public al comunei Tâmboești, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire, care cuprinde caietul de sarcini (formulare și modele de documente) pentru închirierea imobilului teren prevăzut la art.1 alin.(1) , fișa de date a procedurii, contractul- cadru, conform anexelor 2, 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește primarul comunei Tâmboești să organizeze potrivit legii licitația publică în vederea închirierii terenului prezentat la art.1 și să încheie contractul de închiriere aferent.

Art. 5. Secretarul general al comunei Tâmboești va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

Președinte de ședință,

Butuc Dănuț

Contrasemnează,
Secretar general u.a.t