ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL TÂMBOEŞTI

H O T Ă R Â R E A nr.22
Din 31 martie 2022

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren în suprafaţă de 16997 mp înscris în CF nr.52137 sub nr. Cadastral 52137 extravilan comuna Tâmboeşti, judetul Vrancea T-123, Pc.1777/6A.

Având în vedere:
- Proiectul de hotărâre iniţiat de dl primar Mariean Pleşea înregistrat sub nr. 22 din 24 martie 2022 ;
- Referatul de aprobare nr. 3669 din 24 martie .2022 întocmit de dl primar Mariean Pleşea;
- Raportul de specialitate nr. 3670 din 24 martie 2022, întocmit de dl Chiriac Gigel, responsabil urbanism ;
- Raportul de avizare a comisiei pentru administraţie publică, juridică,administrarea domeniului public şi privat al comunei, apărarea ordini şi liniştii publice a drepturilor cetăţenilor, înregistrat sub nr. 4358 /31 martie 2022 :

Potrivit dispoziţiilor:
- prevederilor Hotărârii consiliului local nr. 75 din 24.10.2018 privind actualizarea şi însuşirea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Tâmboeşti, judeţul Vrancea ;
- prevederilor H.G nr. 276/2012 pentru modificarea şi completarea H.G nr.908/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Vrancea, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Vrancea ;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) şi art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
- art. 29, alin. 1 şi alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
- art. 6, alin. 1 şi alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcţiilor şi unele măsuri pentru realizarea locuinţelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 şi art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) şi alin. (5) şi art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:
- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) şi alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) şi alin. (2), art. 57 şi ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările şi completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) şi alin. (2) şi ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă documentaţia de dezmembrare a unui imobil – teren în suprafaţă de 16997 mp, înscris în CF nr. 52137 sub nr.Cadastral. 52137, extravilan comuna Tâmboeşti,

T-123, Pc.1777/6A, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere emis de OCPI Focşani – şi a Documentaţiei tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de ing. topograf Vodă Alexandru, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafaţa de 13.257 mp, nr. cad 53561, categoria de folosinţă arabil, situat în extravilan comuna Tâmboeşti, judeţul Vrancea T-123, p-1777/6A;
- Lotul 2 – suprafaţa de 3740 mp, nr. cad 53560, categoria de folosinţă arabil, situat în extravilan comuna Tâmboeşti, judetul Vrancea T-123, p-1777/6A.

Art. 2. Se împuterniceşte primarul comunei Tâmboeşti, dl primar Mariean Pleşea, în vederea reprezentării Comunei Tâmboeşti şi a Consiliului Local al Comunei Tâmboeşti, în faţa notarului public şi la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vrancea, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea şi îndeplinirea tuturor formalităţilor legale şi a condiţiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparţinând domeniului public al Comunei Tâmboeşti, după cum a fost menţionat la art.1.

Art. 3. Prezenta se comunică cu :
- Instituţia Prefectului – Judeţul Vrancea;
- Primarul comunei Tâmboeşti;
- Instituţiilor şi persoanelor interesate.

Hotărârea a fost adoptată de catre consiliul local al comunei Tâmboesti, în sedinta ordinara din data de 31 martie 2022, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu un numar de 13 voturi pentru , 0 abtineri si 0 voturi împotrivă din numarul total de 13 consilieri în funcţie si 13 consilieri prezenti la şedinţă.

Preşedinte şedinţă
Butuc Danut

Contrasemneaza,
Secretar general u.a.t