

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL TÂMBOEȘTI

HOTĂRÂREA nr.23
Din 31 martie 2022

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren în suprafață de 3736 mp teren extravilan înscris în CF nr.52173 sub nr. Cadastral 52173 sat Trestieni comuna Tâmboești, județul Vrancea.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de dl primar Mariean Pleșea înregistrat sub nr. 23 din 24 martie 2022 ;
- Referatul de aprobare nr.3688 din 24 martie .2022 întocmit de dl primar Mariean Pleșea;
- Raportul de specialitate nr. 3689 din 24 martie 2022, întocmit de dl. Chiriac Gigel, responsabil urbanism.
- Raportul de avizare a comisiei pentru administrație publică, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 4359/31 martie 2022 :

Potrivit dispozițiilor:

- prevederilor Hotărârii consiliului local nr. 75 din 24.10.2018 privind actualizarea și însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tâmboești, județul Vrancea ;
- prevederilor H.G nr. 276/2012 pentru modificarea și completarea H.G nr.908/2002 privind atestarea domeniului public al județului Vrancea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vrancea ;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a unui imobil – teren în suprafață de 3736 mp teren extravilan, înscris în CF nr.52173 sub nr.Cadastral. 52173, proprietate UAT

Tâmboești, sat Trestieni, comuna Tâmboești, județul Vrancea, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere emis de OCPI Focșani – și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de ing. topograf Vodă Alexandru, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafața de 2319 mp în T-102, p -1479A, 1477 Ps, nr. cad 53559, categoria de folosință (2130 mp arabil și 189 mp pășune, situat în extravilan comuna Tâmboești, județul Vrancea.;
- Lotul 2 – suprafața de 1417 mp în T-102, p-1479Cc, 1479A nr. cad 53558, categoria de folosință (993 mp c.c ,424 mp arabil pe care se afla edificata o construcție industrială și edilitara-rețea de aducție și distribuție apa potabila C1-45 mp), situat în sat Trestieni, comuna Tâmboești, județul Vrancea.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Tâmboești, dl primar Mariean Pleșea, în vederea reprezentării Comunei Tâmboești și a Consiliului Local al Comunei Tâmboești, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Tâmboești, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Județul Vrancea;
- Primarul comunei Tâmboești;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

Hotărârea a fost adoptată de către consiliul local al comunei Tâmboești, în sedinta ordinara din data de 31 martie 2022, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu un numar de 13 voturi pentru , 0 abtineri si 0 voturi împotriva din numarul total de 13 consilieri în funcție si 13 consilieri prezenti la ședință.

Președinte ședință,

Butuc Dan



Contrasemneaza,
Secretar general u.a.t