

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÂMBOEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.50
Din 29 iulie 2024

privind: stabilirea disponibilității suprafeței de 25.25 ha pășune aparținând domeniului public al comunei Tâmboești și aprobarea condițiilor de închiriere.

Consiliul local al comunei Tâmboești, județul Vrancea întrunit în ședință de lucru ordinară,

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- **art.3** lit.b), art.5 alin.(1), art.6 alin.(4), art.9, alin.(1), alin.(3), alin.(4), alin.(5), alin.(6), alin.(7), alin.(7¹), alin.(7²), alin.(7³), art.10 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

- **art.4**, art.6, alin.(1), alin.(2), alin.(3), alin.(4) din anexa la Hotărârea Guvernului România nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului României nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

- **strategia** privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul nr. 226/235 din 28 martie 2003 modificată și completată prin Ordinul nr.210/2009 și nr.541/2009;

- **Ordinul** Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animal pe hectar de pajiște.

- **anexa 2** din Ordinul nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închirierea suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- **prevederile** art.1777 și următoarele din Noul Cod Civil;

- **art.1**, alin.(1), art.4, lit.a-e, alin.(2), alin.(3), lit.a-c, art.5 alin.(1), alin.(2), alin.(3), alin.(4). art.6 alin.(1), alin.(3), art.7 alin.(1), art.8 alin.(1),

alin.(2), alin.(3), art.9, alin.(1), alin.(2), alin.(3), alin.(4), alin.(5), art.10, alin.(1), alin.(2), alin.(3) din Ordinul nr.544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;

- **art.463** alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând cont de:

- **proiectul de hotărâre** inițiat de dl. primar Mariean Pleșea și înregistrat sub nr. 49 din 22.07.2024;

- **referatul** de aprobare la proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Tâmboesti, judetul Vrancea privind inchirierea pe baza de licitatie publica deschisa a suprafetelor de pasune proprietate publica a comunei Tâmboesti, pentru pasunatul bovinelor si ovinelor;

- **raportul** compartimentului la proiectul de hotarare privind inchirierea pe baza de licitatie publica deschisa a suprafetelor de pasune proprietate publica a comunei Tâmboesti, pentru pasunatul bovinelor si ovinelor;

- **raportul** comisiei de avizare pentru administrație publică, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor;

- **prevederile** Hotararii consiliului local nr. 36 din 30 martie 2017 privind actualizarea si insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Tâmboesti, judetul Vrancea ;

- **prevederile** Hotararii consiliului local nr. 18/28.02.2019 privind completarea amenajamentului pastoral aprobat prin HCL nr. 112/28.11.2017 pentru pajistile din extravilanul UAT Tâmboesti, judetul Vrancea ;

- **raportul** de evaluare realizat in scopul determinarii valorii estimate de piata a pretului inchirierii ;

- in conformitate cu art.129 alin.(6), art.139 alin.(1)-(3) lit.g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 -(1) Se aproba stabilirea disponibilității suprafeței de 25.25 ha pășune aparținând domeniului public al comunei Tâmboesti și aprobarea condițiilor de închiriere, conform documentației de atribuire prevăzută în Anexele nr.1-5, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația de atribuire cuprinde:

Anexa nr.1 – Studiul de oportunitate ;

Anexa nr.2- Caietul de sarcini;

Anexa nr.3- Regulamentul privind închirierea pajiștilor;

Anexa nr.4- Regulamentul de pășunat;

Anexa nr.5- Contract de închiriere;

(3) Durata de închiriere se stabilește la 7ani conform prevederilor art.9 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 cu modificările și completările ulterioare, iar contractul de închiriere va înceta la data de 31 decembrie al ultimului an de contract.

(4) Nivelul minim al chiriei a fost calculat în conformitate cu raportul de evaluare, amenajamentul pastoral și Hotărârea Consiliului Județean Vrancea nr. 250/28 noiembrie 2023 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole necesare evaluării în lei a veniturilor din arenda exprimată în natură și a prețului mediu/tona masă verde pentru anul 2024;

Nr. crt	Amplasament/ sat	Nr. cadastral	Tarla	Parcela	Suprafata	Pasune pentru Bovine ovine
1	Tâmboesti	52179 52181	4 3	24,53(7.57 ha); 51/1(3.41 16,18,19,20	25.25 ha	

Art.2 Se stabilește perioada de pășunat pentru pășunile de jos 1 mai - 30 noiembrie a anului în curs.

Art.3 Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local al comunei Tâmboești în Comisia de analiză a cererilor, care va fi constituită prin Dispoziția primarului, după cum urmează:

2 reprezentanți ai consiliului local

3 reprezentanți din aparatul de specialitate al primarului

Art.4 Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al comunei Tâmboești în comisia de contestații, care va fi constituită prin Dispoziția primarului, după cum urmează:

2 reprezentanți ai consiliului local

3 reprezentanți din aparatul de specialitate al primarului

Art.5 Se aprobă desemnarea membrilor supleanți:

Art.6 Se împuternicește domnul Pleșea Mariean, Primarul comunei Tâmboești, pentru semnarea contractului de închiriere.

Art.7 Primarul comunei Tâmboești, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre iar secretarul general al comunei Tâmboești, va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – județul Vrancea și ulterior aducerea la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și publicarea pe site-ul Primăriei Tâmboești

Hotărârea a fost adoptată de către consiliul local al comunei Tâmboești, în ședința ordinară din data de 29 iulie 2024, cu respectarea

prevederilor art. 139 alin.(3) lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu un numar de 10 voturi pentru , 0 abtineri si 0 voturi împotriva din numarul total de 13 consilieri în funcție si 10 consilieri prezenți la ședință.

Președinte ședință,
Panfuru Aurelia

Contrasemnează legalitate,
Secretar general comună,
Anișoara Dănilă