

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL TÂMBOEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.7
Din 28 februarie 2025

privind: aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 25.25 ha pășune aparținând domeniului public al comunei Tâmboești, a documentației necesare în vederea atribuirii contractului de închiriere.

Consiliul local al comunei Tâmboești, județul Vrancea întrunit în ședință de lucru ordinară,

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- art.3 lit.b), art.5 alin.(1), art.6 alin.(4), art.9, alin.(1), alin.(3), alin.(4), alin.(5), alin.(6), alin.(7), alin.(7¹), alin.(7²), alin.(7³), art.10 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

- art.4, art.6 din Hotărârea Guvernului României nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului României nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

- strategia privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul nr. 226/235 din 28 martie 2003 modificată și completată prin Ordinul nr.210/2009 și nr.541/2009;

- Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animal pe hectar de pajiște.

- anexa 2 din Ordinul nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închirierea suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- prevederile art.861 alin.(3), art.867, art.1172 alin.(1) și art.1176 din Legea nr.287/2009-Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

- art.1, alin.(1), art.4, lit.a-e, alin.(2), alin.(3), lit.a-c, art.5 alin.(1), alin.(2), alin.(3), alin.(4). art.6 alin.(1), alin.(3), art.7 alin.(1), art.8 alin.(1), alin.(2), alin.(3), art.9, alin.(1), alin.(2), alin.(3), alin.(4), alin.(5), art.10, alin.(1), alin.(2), alin.(3) din Ordinul nr.544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- art.463 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând cont de:

- proiectul de hotărâre inițiat de dl.primar Pleșea Marican , înregistrat sub nr.7 din 20 februarie 2025;
- referatul de aprobare la proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Tâmboești, județul Vrancea privind închirierea pe baza de licitație publică deschisă a suprafeței de 25.25 ha pasune proprietate publică a comunei Tâmboești, pentru pasunatul bovinelor și ovinelor, înregistrat sub nr .2541 din 20.02.2025;
- raportul compartimentului la proiectul de hotarare privind închirierea pe baza de licitație publică deschisă a suprafeței de 25.25 ha pasune proprietate publică a comunei Tâmboești, pentru pasunatul bovinelor și ovinelor;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- prevederile Hotărârii consiliului local nr. 75 din 24 octombrie 2018 privind actualizarea și însusirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tâmboești,județul Vrancea ;
- prevederile Hotărârii consiliului local nr. 18/28.02.2019 privind completarea amenajamentului pastoral aprobat prin HCL nr. 112/28.11.2017 pentru pajistile din extravilanul UAT Tâmboești, județul Vrancea ;
- raportul de evaluare realizat în scopul determinării valorii estimate de piață a pretului închirierii ;
- în conformitate cu art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6), art.139 alin.(1)-(3) lit.g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de 25.25 ha pășune, crescătorilor de animale persoane fizice/juridice din comuna Tâmboești , județul Vrancea aparținând domeniului public al comunei Tâmboești, a documentației necesare în vederea atribuirii contractului de închiriere.

Art.2 Se aprobă documentația de atribuire privind închirierea suprafeței de 25.25 ha pășune, conform anexei nr.1 parte integrantă a acestei hotărâri.

Art.3 Se aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea suprafeței de 25.25 ha pășune , conform anexei nr.2 parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.4 Se aprobă raportul de evaluare și prețul de pornire al licitației în cuantum de 150 lei/ha/an.

Art.5 Se aprobă Contractul cadru de închiriere și studiul de oportunitate conform anexei nr.3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.6 Se aprobă desemnarea reprezentantului Consiliului Local al comunei Tâmboești în Comisia de evaluare a cererilor, care va fi constituită prin Dispoziția primarului, după cum urmează:

1 reprezentant al Consiliului local CHIRIAC VALENTIN

3 reprezentanți din aparatul de specialitate al primarului

1 reprezentant al ANAF

Art.7 Se aprobă desemnarea membrului supleant după cum urmează:

1 reprezentant al Consiliului local MERISOR NELU

3 reprezentanți din aparatul de specialitate al primarului

1 reprezentant al ANAF

Art.7 Prevederile Hotărârii nr. 50 din 29 iulie 2024 privind stabilirea disponibilității suprafeței de 25.25 ha pășune aparținând domeniului public al comunei Tâmboești și aprobarea condițiilor de închiriere, se abrogă.

Art.8 Se împuternicește domnul Pleșea Mariean, Primarul comunei Tâmboești, să semneze în numele și pentru Consiliul local contractul de închiriere ce se va încheia în urma derulării proceduri de închiriere.

Art.9 Primarul comunei Tâmboești, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre iar secretarul general al comunei Tâmboești, va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – județul Vrancea și ulterior aducerea la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și publicarea pe site-ul Primăriei Tâmboești

Hotărârea a fost adoptată de către consiliul local al comunei Tâmboești, în ședința ordinară din data de 28 februarie 2025, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu un numar de 12 voturi pentru , 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numarul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.

Președinte de ședință
Fulga Adrian-Alexandru

Contrasemnează legalitate,
Secretar general comună
Anișoara Dănilă